

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
COMUNA OCNITA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 70817, înscris în Cartea funciara nr. 70817 a UAT Ocnita, jud.Dambovita

Consiliul local al comunei Ocnita, județul Dâmbovița, întrunit în ședința ordinară astăzi 27.01.2021,

Avand in vedere:

- Referatului de aprobare al primarul comunei, ca instrument de prezentare și motivare, semnat în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 669/21.01.2021;
- proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 700/21.01.20212 propus de domnul Barcău Eduard – primarul comunei Ocnita ;
- Raportul de specialitate întocmit de domnul Nedelcu Irinel Aurel – consilier in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ocnita – compartiment administrarea patrimoniului;

Vazand referatul de admitere pentru dezmembrare imobil aflat in domeniul public al UAT Ocnita, din care reiese planul pentru dezmembrarea terenului situat in intravilanul comunei Ocnita, identificat cu nr. cadastral 70817 intabulat in Cartea funciara 70817 in urmatoarele doua loturi:

- lotul 1 – NC 71283 situat in localitatea Ocnita, str. Principala nr. 220, jud. Dambovita, avand suprafata masurata 8111 m.p.
- lotul 2 – NC 71284 situat in localitatea Ocnita, str. Principala nr. 220, jud. Dambovita, avand suprafata masurata 910 m.p.

In conformitate cu prevederile art. 551 alin (1) coroborat cu cu art. 552 si prevederile art. 553 alin. 1 , art. 555 alin. (1)- (2) si cu art. 556 din Codul Civil din 2009, republicat cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza art. 129 alin. (2) lit. "b" si "c" coroborat cu alin. 4 lit. "f" si cu alin. (6) lit. "c", a art. 139 alin. (3) lit. "e" si "g" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ republicat cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand cont de prevederile art. 25 alin. 2 din Legea Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare cu nr. 7/1196, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentatia de dezmembrare in doua loturi , a imobilului in suprafata de 9021 m.p., identificat cu nr. cadastral 70817, intabulat in Cartea Funciara nr. 70817 aflat in

comuna Ocnita, jud. Dambovita , str. Principala nr. 220 conform planului de amplasament si delimitare a corpului de proprietate cu propunere de dezmembrare, intocmite de Persoana Fizica Autorizata Ion Adrian Chiritescu.

Art.2. Se imputerniceste primarul comunei Ocnita, judetul Dambovita in vederea reprezentarii comunei Ocnita si Consiliul Local Ocnita, in fata notarului public, precum si in fata Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Dambovita, pentru indeplinirea tuturor formalitatilor legale in vederea dezmembrarii imobilului sus identificat.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se obligă primarul, iar secretarul pentru înregistrare și comunicare.

Președinte de sedință,
Banu Dumitru



Nr. 7

Data: 27.01.2021

Contrasemnează pentru legalitate,
p.Secretar General al UAT Ocnita

Jr. Vlaicu Marin