

JUD. DÂMBOVIȚA
COM. OCNIȚA
PRIMARUL COMUNEI OCNIȚA
NR. 11447...../18.12.2020

**REFERAT DE APROBARE LA
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
PRIVIND RETRAGEREA DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ A
UNOR TERENURI ATRIBUITE PENTRU CONSTRUIREA UNOR
LOCUIȚE PROPRIETATE PERSONALĂ CONFORM LEGII 15/2003**

Subsemnatul Barcău Eduard – primarul comunei Ocnîța, județul Dâmbovița, având în vedere:

Necesitatea luării unor măsuri de programare, organizare și fundamentare a unor politici în domeniul sprijinului acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală conform Legii 15/2003, pe raza comunei Ocnîța, astfel încât activitatea să funcționeze eficient și cu maximă eficacitate pentru realizarea strategiilor și obiectivelor instituției;

Solicit:

Adoptarea în forma prezentată a proiectului de hotărâre inițiat.

Motivele inițierii proiectului sunt următoarele: Potrivit Hotărârilor Consiliului Local Ocnîța nr. 60/2018, 45/2018, 46/2018, 44/2018, 47/2018, 58/2018, 51/2018, 43/2018, 54/2018, 52/2018, 62/2018, 49/2018, 63/2018, 72/2018 cetatenii Radu Corina Madalina, Neagoe Alexandru Ionuț, Vasile Mihaela, Stoica Marian – Adrian, Rusa Ioana – Cristina, Stîngaciu Ionel – Viorel, Cismaru Cristina – Alexandra, Vasile Ion Daniel, Vlădoiu George – Cristian, Țîrlea Elena Mădălina, Vlad Ion, Stîngaciu Florin, Duță Constantin Daniel și Chivu Claudiu - Constantin nu s-au încadrat în termenul de 1(un) an prevazut de Legea nr. 15/2003 pentru începerea construcției conform Legii 50/1991.

Compartimentul de resort va întocmi un raport de specialitate, ce va fi înaintat Consiliului Local al comunei Ocnîța, care ulterior analizei și dezbaterii în ședința ordinară din luna noiembrie 2020, va decide pe cale de consecință.

PRIMAR
BARCĂU EDUARD



JUD. DÂMBOVIȚA
COM. OCNIȚA
PRIMARUL COMUNEI OCNIȚA
NR. 11448/18.12.2020

**PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND RETRAGEREA DREPTULUI DE
FOLOSINȚĂ GRATUITĂ A UNOR TERENURI ATRIBUITE PENTRU
CONSTRUIREA UNOR LOCUINȚE PROPRIETATE PERSONALĂ
CONFORM LEGII 15/2003**

Consiliul Local al Comunei Ocnița, județul Dâmbovița, întrunit în
ședința ordinară a lunii decembrie, având în vedere:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Ocnița,
județul Dâmbovița;

- Hotărârile Consiliului Local nr. 60; 45; 46; 44; 47; 58; 51; 43; 54;
52; 62; 49; 63 din 26.11.2018, privind atribuirea în folosință gratuită
pe durata existenței construcției a unor terenuri disponibile și libere
de sarcini situate în intravilanul localității Ocnița, în vederea construirii
unor locuințe proprietate personală potrivit Legii 15/2003;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 72/17.12.2018, privind
modificarea HCL nr. 63/26.11.2018.

Prevederile art. 129, alin.(2), lit. „c”, alin.(6), lit. „a”, art. 286,
alin. (4) art. 287, lit. „b” din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr.
57/2019.

În temeiul art. 139, alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art.
5 lit. cc) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin
OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

Hotărâre:

Art.1. Se retrage dreptul de folosință gratuită asupra unor terenuri
aflate în proprietatea privată a localității Ocnița, transmise în
conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat

tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Începând cu data prezentei hotărâri se revocă HCL nr. 60; 45; 46; 44; 47; 58; 51; 43; 54; 52; 62; 49; 63 din 26.11.2018, privind atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței construcției a unor terenuri disponibile și libere de sarcini situate în intravilanul localității Ocnița, în vederea construirii unor locuințe proprietate personală potrivit Legii 15/2003;

(2) Începând cu data prezentei hotărâri se revocă HCL 72/17.12.2018, privind modificarea HCL nr. 63/26.11.2018.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei, iar secretarul răspunde de comunicare;

PRIMAR

BARCĂU EDUARD



SECRETAR

VLAICU MARIN

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "VLAICU MARIN", is written over the printed name.

ANEXA la HCL nr.....

Nr. crt.	Strada	Lotul	Nume și prenume	Tip act/nr./data	Obs.
1	Valea Largă	2	Chivu Claudiu Constantin	HCL 63/26.11.2018 HCL 72/17.12.2018	Nerespectarea prevederilor art.6, alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003

2	Valea Largă	3	Duță Constantin Daniel	HCL 49/26.11.2018	Nerespectarea prevederilor art.6, alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003
3	Valea Largă	4	Stîngaciu Florin	HCL 62/26.11.2018	Nerespectarea prevederilor art.6, alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003
4	Valea Largă	5	Vlad Ion	HCL 52/26.11.2018	Nerespectarea prevederilor art.6, alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003
5	Valea Largă	6	Țirlea Elena Mădălina	HCL 54/26.11.2018	Nerespectarea prevederilor art.6, alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003
6	Valea Largă	12	Vlădoiu George Cristian	HCL 43/26.11.2018	Nerespectarea prevederilor art.6, alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003
7	Valea Largă	13	Vasile Ion Daniel	HCL 51/26.11.2018	Nerespectarea prevederilor art.6, alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003
8	Valea Largă	14	Cismaru Cristina Alexandra	HCL 58/26.11.2018	Nerespectarea prevederilor art.6, alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003

9	Valea Largă	15	Stîngaciu Ionel Viorel	HCL 47/26.11.2018	Nerespectarea prevederilor art.6, alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003
10	Valea Largă	16	Rusa Ioana Cristina	HCL 44/26.11.2018	Nerespectarea prevederilor art.6, alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003
11	Valea Largă	19	Vasile Mihaela	HCL 46/26.11.2018	Nerespectarea prevederilor art.6, alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003
12	Valea Largă	20	Neagoe Alexandru Ionuț	HCL 45/26.11.2018	Nerespectarea prevederilor art.6, alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003
13	Valea Largă	21	Radu Corina Madălina	HCL 60/26.11.2018	Nerespectarea prevederilor art.6, alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003

PRIMAR
BARCĂU EDUARD



SECRETAR
VLAICU MARIN

JUD. DÂMBOVIȚA
COM. OCNIȚA
PRIMARUL COMUNEI OCNIȚA
NR. 11449 / 18.12.2020

**RAPORT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE
PRIVIND RETRAGEREA DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ
GRATUITĂ A UNOR TERENURI ATRIBUITE PENTRU
CONSTRUIREA UNOR LOCUINȚE PROPRIETATE
PERSONALĂ CONFORM LEGII 15/2003**

Subsemnatul Nedelcu Irinel Aurel consilier Patrimoniu în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ocnîța, având în vedere:

Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită a unor terenuri atribuite pentru construirea unor locuințe proprietate personală conform Legii 15/2003, întocmit de primarul comunei Ocnîța, județul Dâmbovița;

Hotărârile Consiliului Local Ocnîța nr. 60/2018, 45/2018, 46/2018, 44/2018, 47/2018, 58/2018, 51/2018, 43/2018, 54/2018, 52/2018, 62/2018, 49/2018, 63/2018,

Hotărârea Consiliului Local Ocnîța nr. 72/2018;

Consiliul Local Ocnîța a adoptat hotărârile menționate mai sus privind atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței construcțiilor conform Legii 15/2003 prin care s-a atribuit d-nei Radu Corina Madalina, d-nlui Neagoe Alexandru Ionuț, d-nei Vasile Mihaela, d-nlui Stoica Marian – Adrian, d-nei Rusa Ioana – Cristina, d-nlui Stîngaciu Ionel – Viorel, d-nei Cismaru Cristina – Alexandra, d-nlui Vasile Ion Daniel, d-nlui Vlădoiu George – Cristian, d-nei Țirlea Elena Mădălina, d-nlui Vlad Ion, d-nlui Stîngaciu Florin, d-nlui Duță Constantin Daniel și d-nlui Chivu Claudiu – Constantin câte o suprafață

de teren, având obligația legală de a începe construcția locuinței în termen de 1(un) an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Urmare a faptului că cetățenii menționați nu au obținut Autorizația de Construcție până la data actuală constat că se impune retragerea dreptului de folosință pentru loturile acordate și revocarea hotărârilor în cauză.

Având în vedere cele prezentate, rog analizați și hotărâți.

Consilier Patrimoniu

Nedelcu Irinel Aurel

