

Judetul Dambovita

Primaria Ocnita

Nr. 1601 din 14.02.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind modificarea Hotararea Consiliului Local Ocnita,
nr.19 / 25.04.2005, referitor la prelungirea valabilitatii Planul Urbanistic General si a
Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ocnita, jud.Dambovita

Subsemnatul Albu Decebal inspector in cadrul serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului al Primariei Ocnita, va aduc la cunostinta necesitatea prelungirii Planului Urbanistic General al Consiliului Local al Comunei Ocnita, fiind necesar pentru continuarea si definitivare, deoarece actualul P.U.G. a fost realizat si actualizat acum 12 ani, si nu m-ai respecta legile si prevederile in vigoare, actualizarea acestuia fiind necesara si obligatorie odata la 10 ani, cu posibilitatea prelungirii pana la finalizarea noului P.U.G., acesta fiind deja prelungit.

- prevederile art.46 alineatul (1³) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului , cu modificarile și completarile ulterioare;

- prevederile art.129, alin (6), pct. c), art 139, alin (3), lit.e) conform Ordonantei de Urgenta nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ.

Solicit exprimarea avizului pentru continuarea procedurilor de finalizare a Planului Urbanistic General.

Primar,
Eduard BARCAU



Inspector urbanism
Decebal ALBU

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea Hotararea Consiliului Local Ocnita,
nr.19 / 25.04.2005, referitor la prelungirea valabilitatii Planul Urbanistic General si a
Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ocnita, jud.Dambovita

Primarul comunei Ocnita, judetul Dambovita.

Consiliul local Ocnita, județul Dâmbovița, având în vedere :

- expunerea de motive a primarului localitatii cu nr...../.....2020 a Planului Urbanistic General;
 - raportul de specialitate al compartimentului de resort, respectiv de Compartimentul Urbanism nr...../.....2020;
 - prevederile Hotararii Consiliului Local Ocnita nr.19 / 25.04.2005 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Ocnita si a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia ;
 - prevederile art.46 alineatul (1³) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului , cu modificarile și completarile ulterioare;
 - prevederile art.129, alin (6), pct. c), art 139, alin (3), lit.e) conform Ordonantei de Urgenta nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ.
- rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specilitate din Consiliul Local Ocnita;

Propune Consiliului Local Ocnita sa adopte prelungirea valabilitatii
Planului Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism al
localitatii Ocnita, jud. Dâmbovita în urmatoarea forma:

Art.1. - Se adopta prelungirea valabilitatii Planul Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ocnita, județul Dâmbovița, in conformitate cu prevederile art.46 alineatul (1³) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism prin modificarea Hotararii Consiliului Local al comunei Ocnita nr.19/25.04.2005.

Art.2. - Prezenta hotărâre se comunică:

- institutiei Prefectului judetului Dambovita
- Secretarului comunei Ocnita;
- Primarului Comnunei Ocnita;
- Biroului urbanism

Data...14.02.2020
Nr...1600

Inițiator
Primar,
Eduard BARCAU



Secretar,
Gheorghe BADICIOIU

Judetul Dambovita

Primaria Ocnita

Nr. 1600 din 14.02.2020

Expunere de motive

la proiectul de hotarare privind modificarea Hotararea Consiliului Local Ocnita, nr.19 / 25.04.2005, referitor la prelungirea valabilitatii Planul Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ocnita, jud.Dambovita

Subsemnatul **Barcau Eduard** în funcția de primar al comunei Ocnita , județul Dâmbovița,având calitatea de inițiator al proiectului de hotărâre în baza astfel impunandu-se supunerea la vot a Consiliului Local Ocnita pentru avizarea Planului Urbanistic General.

Expunerea de motive este prima formalitate procedural anterioara adoptarii sau emiterii actului administrativ de autoritate, respectiv hotararea consiliului local care impreuna cu propunerile, rapoartele, referatele, proiectele si avizele constituie aceasta prima etapa.

Am intocmit prezenta expunere de motive in conformitate cu prevederile art 139, alin (3), lit.e) conform Ordonantei de Urgenta nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ.si a Regulamentului de organizare si Functionare a Consiliului Local, care prevede obligativitatea in acest sens, a literaturii de specialitate in domeniu, dar si a necesitatii din punct de vedere profesional.

Solicit: Adoptarea in forma prezentata a proiectului de hotarare initiat.

Anexez proiectul de hotărâre.

Intocmit,
PRIMAR
BARCĂU EDUARD

