

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**COMUNA OCNIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a unui teren în suprafață totală de 604 mp, proprietatea privată a comunei Ocnița, situat în com. Ocnița, jud. Dâmbovița, strada Principală nr. 81.**

Consiliul local al comunei Ocnița, județul Dâmbovița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2019;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului comunei Ocnița;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei comunei Ocnița;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- Prevederile HCL nr.25/24.05.2016 privind modificarea inventarului domeniului privat al comunei Ocnița;
- Prevederile art.36 alin.5 litera b și art.123 alin.1și 2 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1 (1 )** Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare a unui teren în suprafață totală de 604 mp proprietate privată a comunei Ocnița, situat în comuna Ocnița, strada Principală, nr.81, compusă din 3 loturi astfel:

-1. Cartea Funciară nr.71065, cu numărul cadastral 71065 in sup. de **249 mp.**

-2. Cartea Funciară nr.71067, cu numărul cadastral 71067 in sup. de **250 mp.**

- Cartea Funciară nr.71073, cu numărul cadastral 71073 in sup. de **105 mp.**

**(2)** Terenul prevăzut la art.1.(1) nu face obiectul restituirii în natură către foștii proprietari în condițiile Legii nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în proprietatea statului în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

**Art.2.** Se aprobă raportul de evaluare întocmit de Evaluator Nedelcu Gheorghe , prin care propune prețul minim de pornire al licitației **de 1,26 Euro/mp., respectiv 6 lei/mp.,** fără TVA, calculat la valoarea de piață.

Modalitatea de achitare a prețului se face integral.

**Art.3.** Se delegă Primarul comunei Ocnița, dl.Barcău Eduard să reprezinte comuna Ocnița pentru perfectarea și încheierea actului de vânzare-cumpărare.

**Art.4.** Se aprobă modificarea inventarului domeniului privat al comunei Ocnița, având în vedere prevederile art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Ocnița .

**Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică, respectiv se comunică Primarului comunei Ocnița, celor nominalizați cu ducerea la

îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului Județului Dâmbovița în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Nr.11 Data 28.03.2019**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
MARCĂVICI ION**



**SECRETAR,  
BĂDICIOIU GHEORGHE**